

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Юбилейная, 1а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	153266	
	Остаток средств на начало года	руб.	-14917	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	4993,3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	958050	
2	Фактически оплачено	руб.	966620	1
3	Задолженность	руб.	144696	
4	Процент оплаты	%	100,9%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		956171	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	205642	
2	Уборка подъездов	руб.	118036	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	44435	2,3
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	83766	4
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	63878	5
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	211516	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	14400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		5088	
10	Амортизация основных средств	руб.	4946	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	113439	6
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	9766	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	5509	
14	Рентабельность 5%	руб.	46888	
15	Уплата 6% налога	руб.	28862	
16	Остаток средств	руб.	-4468	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.			
2.	В т.ч. установка прожекторов - 2767 руб.			
3.	В т.ч. установка трансформаторов тока - 2310 руб.			
4.	В т.ч. ремонт тепловых сетей с заменой запорной арматуры - 35515 руб.			
5.	В т.ч. ремонт водопровода и канализации - 25593 руб.			
6.	В т.ч. ремонт отмостки - 37126 руб.			
7.				
